

# *Gewusst wie! Sanierungen leicht gemacht.*

Die geförderte Energieberatung  
für Wohngebäude



- **Unabhängige Expertenberatung**
- **Erstellung des individuellen Sanierungsfahrplans**
- **Hohe Zuschüsse**
- **Energiebedarfsausweis inklusive**



# Hohe Förderungen für optimale Energieberatung.

Sie wollen Ihr Haus oder Ihre Wohnung sanieren und möchten wissen:

- ✓ Welche Maßnahmen sind wirtschaftlich und technisch sinnvoll?
- ✓ Welche Reihenfolge ist empfehlenswert?
- ✓ Wie hoch sind die voraussichtlichen Kosten?
- ✓ Welche Fördergelder kann ich ggfs. in Anspruch nehmen?

Hier hilft Ihnen der Staat mit einer geförderten Energieberatung in Form eines individuellen Sanierungsfahrplans. Denn: Für die Energieberatung von Wohngebäuden übernimmt das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) bis zu 80 Prozent der Kosten!

## Förderbeispiel

Beratungskosten	1.400 EUR
Förderung (80 %)	1.100 EUR
<hr/> Eigenanteil	<hr/> 300 EUR

# Wir machen das: einfach und schnell.

- 1 Beauftragung
- 2 Vor-Ort-Begehung/Analyse Ist-Zustand
- 3 Erhalt des Sanierungsfahrplans
- 4 Optional: Energiebedarfsausweis
- 5 Telefonische Erläuterung der Ergebnisse

## So funktioniert's:

Unser Komplettservice beinhaltet eine umfassende Vor-Ort-Analyse des Gebäudes und eine Bewertung des aktuellen energetischen Ist-Zustands.

Mit unserem Sanierungsfahrplan bekommen Sie einen kompakten und verständlichen Überblick, welche Maßnahmen für eine Sanierung der Immobilie zu empfehlen sind – inklusive der voraussichtlichen Kosten und Fördermöglichkeiten.

Jetzt Angebot anfordern:

[www.stw-ger.de/BAFA-Energieberatung](http://www.stw-ger.de/BAFA-Energieberatung)



# Hohe Förderungen für optimale Energieberatung.

Sie wollen Ihr Haus oder Ihre Wohnung sanieren und möchten wissen:

- ✓ Welche Maßnahmen sind wirtschaftlich und technisch sinnvoll?
- ✓ Welche Reihenfolge ist empfehlenswert?
- ✓ Wie hoch sind die voraussichtlichen Kosten?
- ✓ Welche Fördergelder kann ich ggfs. in Anspruch nehmen?

Hier hilft Ihnen der Staat mit einer geförderten Energieberatung in Form eines individuellen Sanierungsfahrplans. Denn: Für die Energieberatung von Wohngebäuden übernimmt das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) bis zu 80 Prozent der Kosten!

## Förderbeispiel

Beratungskosten	1.400 EUR
Förderung (80 %)	1.100 EUR
Eigenanteil	300 EUR

# Ihr Fahrplan zum günstigen Preis.

Die Energieberatung zeigt Ihnen einen sinnvollen Weg auf, wie Sie die Energieeffizienz Ihres Wohngebäudes verbessern können.

Hausbesitzer von Ein- und Zweifamilienhäusern bekommen für die Energieberatung einen Zuschuss von bis zu 1.300 Euro. Für Wohngebäude mit drei oder mehr Wohneinheiten ist eine Förderung von bis zu 1.700 Euro vorgesehen.

Und: Für Wohnungseigentümergeinschaften gibt es zusätzlich bis zu 500 Euro, wenn der Energieberatungsbericht in der Wohnungseigentümersammlung erläutert wird.

## Wer wird gefördert?

Förderberechtigt sind Sie als:

- ✓ Eigentümer eines Wohngebäudes
- ✓ Mitglied einer Wohnungseigentümergeinschaft
- ✓ Nießbrauchberechtigter
- ✓ Mieter / Pächter

Die Fördermittel stehen zum Abruf bereit!

## Gut zu wissen:

Nicht-Wohngebäude können ebenfalls gefördert werden. Dies geschieht im Rahmen des Programms „Energieberatung im Mittelstand“.



Hohe staatliche Förderung

## Unser Tipp für Sie:




Bei der Erstellung Ihres individuellen Sanierungsfahrplans haben Sie die Wahl zwischen zwei verschiedenen Varianten:

**Schrittweise Sanierung:** Sie erhalten einen Sanierungsfahrplan, in dem Sie die Maßnahmen priorisieren und nach und nach umsetzen können.

**Umfassende Sanierung:** Der Bericht zeigt, wie Ihre Immobilie in einem Schritt zum KfW-Effizienzhaus werden kann.

# Ihre Vorteile auf einen Blick:

Profitieren Sie jetzt von einer qualifizierten Energieberatung und sichern Sie sich entscheidende Vorteile:

-  **Top Beratung**  
Der Sanierungsfahrplan schafft Klarheit und Transparenz für zukünftige energetische Sanierungen. Eine Pflicht zur Umsetzung besteht nicht.
-  **Erhöhung Ihrer Wirtschaftlichkeit**  
Der Energieberatungsbericht zeigt in verständlicher und kompakter Form die wirtschaftlichsten Maßnahmen auf.
-  **Inklusive Energiebedarfsausweis**  
Sofern alle Gebäudepläne vorliegen, erstellen wir den Energiebedarfsausweis für Sie gleich mit. Dieser kostet Sie keinen Cent extra!

## Wir beraten Sie gern.

 **Kundencenter Stadtwerke Germersheim**  
07274 - 7018 - 393

 **Stadtwerke Germersheim GmbH**  
Bismarckstr. 12 · 76726 Germersheim

 **Kundencenter@stw-ger.de**

[www.stw-ger.de](http://www.stw-ger.de)

  
STADTWERKE  
Germersheim GmbH